

Coordination d'associations pour le logement et la qualité de vie – CALQ

COMPTE-RENDU DU FORUM INTERNE DU JEUDI 8 OCTOBRE 2015 À 19h30 AU CENTRE SOCIO-CULTUREL DE PÔLE SUD A LAUSANNE

Nombre de participants selon liste de présence : 19

Associations ou quartiers représentés : 8, soit le Collectif Gare, Demain Bussigny – DEBU, Montelly vit!, le Groupe d'intérêt de Florissant - GIF, l'Association MontAvenir, l'Association Sauvez Rennaz, l'Association Sauvegardons Romanel, la Communauté d'intérêts de Tolochenaz – CITOL, l'Association Villeneuve-à-venir

Personnes excusées : 8,

Association excusée : 1, soit le Collectif Beaulieu

Associations non représentées¹ : 4, soit l'Association de la Campagne des Bergières, l'Association Druet 2230, le Collectif Vinet-Beaulieu et la Société de développement des Baumettes à Prilly

1. Partie statutaire

Compte-rendu des activités du comité exécutif par Urs Zuppinger (UZ) :

En introduction UZ souhaite à bienvenue à la délégation de « Sauvons Rennaz » en exprimant l'espoir que cette association rejoindra la CALQ par la suite. Il évoque ensuite en préambule que le 20 mars 2015, peu de temps après notre dernier FI, la Municipalité de Renens a annoncé l'abandon du PPA de Florissant ce qui a constitué une nouvelle victoire retentissante d'une association membre de la CALQ.

Calendrier des séances

Il évoque ensuite l'activité du comité exécutif d'abord sur le plan administratif : depuis le Forum interne du 13 mars 2015 celui-ci s'est réuni 5 fois, la première fois le 24 avril, la dernière le 18.09. D'avril à début septembre JV a été empêché de participer aux activités en raison d'une maladie grave, mais les deux autres membres ont tenu bon. Depuis mi-septembre JV est de nouveau pleinement de la partie.

Son absence a eu pour conséquence que le site WEB est tombé en panne. Il est à présent de nouveau opérationnel.

Ces difficultés montrent qu'il serait raisonnable de renforcer le CE d'un membre supplémentaire. Ce point sera abordé plus loin.

Prestations accomplies

Jusqu'à fin juin le CE s'est notamment investi dans la mise au point du document « Refaire la ville dans la ville, notre prise de position » en essayant d'obtenir qu'une version consensuelle soit signée par un maximum d'associations et de groupements affiliés à la CALQ.

¹Leurs représentants s'étant excusés

Avec l'appui de 12 d'entre elles il a pour finir été publié à la fin du mois de juin et communiqué par voie électronique à un grand nombre de média, de partis, d'autorités, d'associations et d'organisations du monde professionnel et académique.

Seul écho médiatique enregistré : Le 21 juillet 2015 24 heures a publié un article signé Daniel Audé-tat, un journaliste qui est malheureusement décédé depuis.

A part cela, divers organismes ont témoigné de leur intérêt pour nos documents. Une première sollicitation s'est concrétisée à la mi-septembre:

- Le mercredi 16 septembre UZ a été invité à une table ronde organisée par la Faculté des sciences de la société à l'Uni Mail de Genève sur le thème : Aménagement et démocratie, un mariage impossible ?

Trois demandes concrétiseront prochainement :

- La revue des urbanistes suisses COLLAGE m'a demandé de rédiger une contribution pour le numéro qui paraîtra en 2016.
- Le petit mensuel politique « Pages de gauche » a fait savoir il y a peu qu'il a l'intention de publier dans un prochain numéro une contribution sous une forme à voir.
- Le Service cantonal du développement territorial a invité une délégation de la CALQ pour un exposé à l'ensemble de ses collaboratrices et – teurs dans ses locaux à la Riponne le lundi 7 décembre 2015 à 14.00. Le service s'est adressé à UZ, qui a obtenu que deux membres du terrain à trouver ce soir l'accompagnent le 7 décembre.
De la discussion suscitée par cette annonce il est ressorti que le 7 décembre la délégation de la CALQ sera composé le 7 décembre de Daniel Desponds (GIF), Joachim von der Lahr (Ville-neuve-à-venir) et Urs Zuppinger.

A part cela, fin juin la revue Tracés a également réagit par mail en évoquant la possibilité qu'elle pourrait prendre contact...- Le CE veillera à revenir à la charge.

En août et septembre la CE a notamment préparé le présent forum interne.

Appui des associations

Au cours de la demi-année passée des membres de la CE ont consacré du temps au soutien à un certain nombre d'associations :

- Le projet de réfection-agrandissement de la gare de Lausanne a été mis à l'enquête publique d'avril à mai 2015. UZ a rencontré le Collectif Gare à deux reprises. Celui-ci a déposé pour finir une opposition de principe.
- Montelly vit ! a été confronté récemment à l'enquête publique d'un nouveau projet qui montre l'inadéquation du PGA 2006 de Lausanne. Un voisin a fait opposition avec une faible chance de succès. L'association a décidé d'utiliser ce cas, pour revenir sur sa demande de 2013 de révision du PGA relative à son quartier. UZ participe à la rédaction de la lettre.
- La Société de développement des Baumettes à Prilly s'est opposée au premier PPA mis à l'enquête publique du futur centre urbain de Malley qui comportera un grand nombre de tours. DD et UZ ont eu une rencontre avec le comité. La réflexion sur une affiliation à la CALQ est en cours.
- Suite à la publication de l'article sur la CALQ dans 24 heures du 21 juillet 2015 : des habitants de Rennaz qui s'opposent au projet de PPA « Les Cornettes » prévu au voisinage immédiat du futur hôpital de Rennaz ont demandé l'appui de la CALQ. Une rencontre avec UZ a eu lieu. L'affaire est chaude, les opposants viennent de créer l'association « Sauvons Rennaz ». Le Conseil général de Rennaz devrait se réunir le 12 novembre prochain pour adopter ce PPA.

- Le CE a tenté de soutenir l'association « Villeneuve-à-venir » dont le combat vient de faire l'objet d'un article dans 24 heures, en l'encourageant notamment à établir un questionnaire à l'intention des candidats aux élections communales.

Activités indépendantes dont la CE de la CALQ a connaissance

Fort heureusement plusieurs associations se battent de manière indépendante par rapport à la CALQ. Ainsi :

- Demain Bussigny est confronté au nouveau projet de PPA établi par la Commune suite à la votation référendaire contre le premier que Demain Bussigny avait gagné.
- Le Collectif Beaulieu participe à la mise en place d'un processus de participation sur l'avenir de Beaulieu en collaboration avec la Municipalité de Lausanne.
- Le Collectif Vinet-Beaulieu continue de se battre pour la tranquillisation de son quartier.
- L'Association Druey 2230 reste mobilisé ; sa dernière AG réunissait 100 participants.
- L'Association Jardin City continue de se battre devant les tribunaux.
- L'Association Sauvegardons Romanel prévoit de faire une enquête avant les élections communales de février 2016, mais attend la réunion de ce soir pour lancer la préparation.
- La CitTol est très active sur le plan communal.

UZ termine le tour d'horizon en constatant que la période était riche en événements dans le champ d'activité de la CALQ. Il fait un appel à ce que les associations impliquées prennent le temps pour rédiger et faire parvenir à JV de brefs comptes rendus sur ce qui leur arrive afin que ce dernier puisse enrichir le site WEB de la CALQ.

Actualité de la question du logement et de l'aménagement du territoire à l'échelon cantonal

UZ rend attentif, pour finir, au fait que le dossier « initiative de l'ASLOCA VD 'Stop à la pénurie de logements !' et contreprojet du Conseil d'Etat dont il a déjà été question au forum interne du 12 mars dernier est à présent entré dans la dernière ligne droite. Vers le milieu du mois de novembre prochain le contreprojet du Conseil d'Etat sera très certainement adopté par le Grand Conseil à une très large majorité et sauf imprévu, l'ASLOCA retirera son initiative.

S'exprimant à titre individuel UZ estime cette perspective calamiteuse : l'initiative de l'ASLOCA ouvrait des perspectives positives pour les locataires à revenu moyen ou inférieur, or, à l'issue de la démarche initiée par l'ASLOCA les locataires se retrouveront dans une situation égale ou pire par rapport à leur situation actuelle :

- les mesurette que le Grand Conseil introduira dans la législation vaudoise permettront de réaliser quelques logements à loyers modérés supplémentaires, mais la crise du logement persistera pour les ménages à revenus moyens et inférieurs,
- mais le deuxième volet du contreprojet du Conseil d'Etat comporte un assouplissement hautement préjudiciable de la protection des locataires face à des projets de démolition, de rénovation, de transformation ou d'agrandissement de leurs immeubles et en cas de congé-vente et personne ne sait à l'heure actuelle si les conditions seront réunies pour pouvoir combattre ce deuxième volet par voie référendaire.

Choix du thème et de la date du prochain Forum interne

Partant des thèmes enregistrés en mars dernier, une majorité des participants a décidé de consacrer le prochain Forum interne de la CALQ au thème de l'initiative communale.

La date du jeudi 21 avril est retenue.

Renforcement du comité exécutif

UZ annonce que le président de l'association Campagne des Bergières, Jean-Pierre Marguerat, aujourd'hui absent pour cause de maladie, serait disposé de rejoindre le CE. La délégation de l'association Villeneuve-à-venir suggère de prendre contact avec Joachim von der Lahr qui est membre de leur association mais n'a pas pu se libérer pour cette soirée du 8 octobre. Les participants est d'accord que les deux rejoignent le CE.

2. Partie thématique

« Comment exploiter les élections communales de février 2016 pour marquer des points dans nos luttes de résistance ? »

Cette s'est déroulée conformément au programme. Les trois projets d'intervention prévus (Villeneuve, Tolochenaz, Lausanne) ont été exposés et débattus. La discussion était vivante et très instructive pour les participants. Pour des raisons évidentes le présent compte-rendu n'entre pas dans les détails. La présentation de Smartevote par DD a également rencontré un très vif intérêt.

3. Clôture de l'assemblée

A l'issue de la partie thématique, il s'est avéré que cinq participants se sont inscrits pour le cours de formation du 12 novembre et 4 pour le cours de formation du 9 décembre. Ces deux auront donc lieu, étant entendu qu'une annonce complémentaire avec précision du lieu parviendra aux associations par l'intermédiaire de l'adresse Email collective avant la fin du mois.

Etant donné que la caisse de la CALQ est dotée de quelques centaines de francs, il est décidé de renoncer à la collecte en fin de rencontre.